

CONDICIONS ESPECIALS APLICABLES A LA GARANTIA DE DESPESES DE DESEMBÚS (SENSE DANYS)

Son aplicables a la garantia de despeses de desembús (sense danys) les condicions especials següents així com les que s'indiquen a l'Assegurança Mutua edifici Selecció, mentre no s'oposi a las que estan estipulades.

1.- DEFINICIONS

ASSEGURAT: La persona física o jurídica, titular de l'interès objecte de l'assegurança que, en defecte del Prenedor, assumeix les obligacions derivades del contracte; és a dir, la Comunitat de Propietaris en cas de propietat horitzontal i el propietari o copropietari en la resta de casos.

2.-ÀMBIT GEOGRÀFIC I TEMPORAL

Les cobertures incloses en aquest contracte seran d'aplicació per fets ocorreguts dins del territori espanyol i amb subjecció al Dret i Tribunals espanyols.

Son objecte de cobertura els fets produïts durant el període de vigència de la pòlissa.

3.- CONTINGUT DEL SERVEI

Queden cobertes les despeses ocasionades pel desembús de les canonades a través de grups de pressió, camions bomba i similars, a conseqüència de obturacions accidentals i sobtades de conduccions d'evacuació d'aigua corrent, aigües pluvials o residuals, que formen part de les instal·lacions de l'edifici, que no hagin causats danys, i en evitació d'un sinistre en els elements comuns.

TREBALLS NO INCLOSOS:

ESTAN EXPRESSAMENT EXCLOSOS ELS TREBALLS DE DESEMBÚS EN CAS DE OBTURACIONS COM CONSEQÜÈNCIA DE LES QUALS S'HAGIN PRODUÏT DANYS, QUE ESTARAN EMPARATS PER LES GARANTIES CORRESPONENTS DE L'ASSEGURANÇA DE DANYS.

LÍMIT DE COBERTURA

Despeses per el desembús de conduccions comunitàries, encara que no hagi causat danys, FINS UN MÀXIM DE 500 EUROS PER ACCIÓ DE DESEMBÚS I ANUALITAT DE L'ASSEGURANÇA.

4.- TRÀMITS EN CAS DE SINISTRE

Qualsevol fet que pugui motivar les prestacions d'aquest contracte, ha de ser declarat pel Prenedor o l'Assegurat, dins del termini màxim de set dies d'haver-ho conegut, llevat de pacte contrari expressat en Condicions particulars.

En cas d'incompliment d'aquest termini, i sempre que l'Assegurador no hagi tingut coneixement del sinistre per un altre medi, l'Assegurador podrà reclamar els danys i perjudicis causats per la falta de declaració.

L'Assegurador confia la gestió dels sinistres i la prestació del servei de la garantia de Despeses de desembús (sense danys), a la entitat EUROP ASSISTANCE ESPAÑA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS, empresa jurídicament diferent a l'Assegurador.

La prestació de les garanties amprades per aquest contracte, serà sol·licitada pels assegurats a través del telèfon **93.216.40.31** i **91.827.15.30** iniciant la gestió i tramitació de l'expedient oportú.

L'ASSEGURADOR NO RESPON DE LA VERACITAT DE LES DADES A LES QUE S'HA FET MENCIO I, EN CONSEQÜÈNCIA, NO S'ASSUMIRÀ RESPONSABILITAT ALGUNA EN CAS DE INEXACTITUD I/O FALTA D'ACTUALITZACIÓ DELS MATEIXOS. EN EL CASO DE QUE LA INFORMACIÓ NO RESULTI EXACTE I QUE A CAUSA D'AIXÒ ES DERIVIN PERJUDICIS PER L'ASSEGURAT, AQUEST PODRÀ EXIGIR DE L'ASSEGURAT LA REPARACIÓ DELS MATEIXOS.

PEL REEMBORSAMENT DE QUALSEVOL COST, SERÀ INDISPENSABLE LA PRESENTACIÓ DE FACTURES I JUSTIFICANTS ORIGINALS.

6.- LEGISLACIÓ I JURISDICCIO

L'Assegurat i l'assegurador es sotmeten a legislació i jurisdicció espanyola per els efectes del present contracte. Serà Jutge competent pel reconeixement de les accions derivades del contracte el del Domicili Habitual de l'Assegurat.